

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN



Fondo Estratégico Nafinsa, S. A. de C. V., Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda.

Administrado por Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	MEDIANO PLAZO	F / F1	Personas físicas mexicanas y extranjeras	Los inversionistas deberán consultar con las distribuidoras, en su caso, la inversión mínima requerida.
Clave de pizarra	NAFINTR			
Calificación	AAA/S4			
Fecha de autorización	15 de Noviembre de 2013			

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeto a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión

El fondo tiene como objetivo invertir mayoritariamente en valores de deuda gubernamentales, bancarios y corporativos denominados en UDIs y como inversión complementaria en valores de deuda gubernamentales y/o bancarios denominados en pesos, de alta liquidez con el objetivo de ofrecer rendimientos atractivos en inversiones a mediano plazo, es decir de uno a tres años.

Considerando los objetivos de la sociedad, se recomienda que el inversionista mantenga su inversión por lo menos tres años.

Régimen y política de inversión

- La administración de los activos de la Sociedad será activa en la que se toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar el rendimiento esperado.
- La inversión en valores de deuda gubernamentales, bancarios y corporativos denominados en UDIs es mínimo 60% de los activos. En valores de deuda gubernamentales y/o bancarios en moneda nacional es máximo 30%. La inversión es en UDIs y pesos y opera únicamente en el mercado nacional.
- La sociedad no contratará préstamos.
- El índice de referencia será: 25% del índice VALMER_MEX_CEDVIS, 25% del índice VALMER_MEX_TFOVIS, 10% del índice VALMER_MEX_UDIBONOS_5A, 10% del índice VALMER_MEX_UDIBONOS_3A publicados por Valmer y 30% del TASA DE FONDEO GUBERNAMENTAL PROMEDIO PONDERADA (TFGPP) publicada por Banxico.
- En virtud de que la sociedad no forma parte de ningún consorcio empresarial, el fondo no realizará inversión en dicho concepto.
- La sociedad celebrará operaciones con valores respaldados por activos. No celebrará operaciones de préstamo de valores, con derivados, valores estructurados ni títulos fiduciarios de capital.

Información Relevante

Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

* Las funciones de la asamblea de accionistas del consejo de administración están encomendadas a Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
 * La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora

El fondo cuenta con un riesgo de inversión moderado a alto asociado principalmente al de mercado, en especial, el riesgo en las tasas de interés y en las variaciones de la inflación.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 1.98% con una probabilidad de 95%.

Válida únicamente en condiciones normales de mercado.

La pérdida, que en un escenario pesimista (5 en 100) veces puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de un día, es de \$ 19.80 pesos por cada \$1,000 invertidos. (Este dato sólo es una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).

Desempeño histórico

Serie accionaria: F1

Índice de Referencia	%
Tasa de Fondo Gubernamental Promedio Ponderada (TFGPP)	30
S&P/BMV TFOVIS Bond Index	25
S&P/BMV CEDEVIS Bond Index	25
S&P/BMV Sovereign UDIBONOS 3-5 Year Bond Index	10
S&P/BMV Sovereign UDIBONOS 1-3 Year Bond Index	10

Tabla de rendimientos anualizados (Nominales)

F1	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2016	2015	2014
Rendimiento Bruto	9.04%	7.58%	7.40%	6.03%	1.91%	5.43%
Rendimiento Neto	8.89%	7.13%	5.57%	4.20%	0.08%	3.60%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)*	6.91%	6.95%	6.19%	4.13%	2.98%	3.00%
Rendimiento del índice de referencia o mercado: MIXTO **						
ÍNDICE	10.30%	8.15%	7.35%	6.22%	1.81%	5.41%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

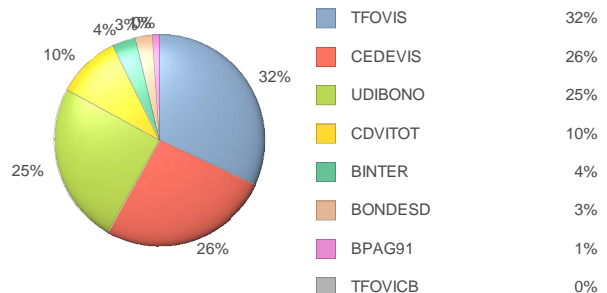
** La composición del Índice Mixto esta establecida en Índices de referencia

Composición de la cartera de inversión

Principales inversiones al : 29/sep/2017

Clave de pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1 S_UDIBONO_171214	GUBERNAMENTAL REPO		Reporto	700,406,705	24%
2 95_TFOVIS_14U	TFOVIS	Fideicomiso	Deuda	245,493,470	9%
3 95_CEDEVIS_12U	INFONAV	Fideicomiso	Deuda	149,627,308	5%
4 95_CEDEVIS_10-4U	INFONAV	Fideicomiso	Deuda	141,997,029	5%
5 95_TFOVIS_14-3U	TFOVIS	Fideicomiso	Deuda	120,811,727	4%
6 95_CEDEVIS_10-6U	INFONAV	Fideicomiso	Deuda	105,474,885	4%
7 95_CDVITOT_14U	INFONAV	Fideicomiso	Deuda	104,763,321	4%
8 CHM_BINTER_0194824	BINTER		Chequera	102,857,422	4%
9 95_TFOVIS_12U	TFOVIS	Fideicomiso	Deuda	100,440,093	3%
10 95_TFOVIS_10-4U	TFOVIS	Fideicomiso	Deuda	99,765,121	3%
Otros				1,008,795,202	35%
Total				2,880,432,283	100%

Por Emisora



Comisiones y Remuneraciones por la prestación de servicios

Información sobre comisiones y remuneraciones

i) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	Serie más Representativa			
	F1		F1	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por Asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de Custodia de Activos Objeto de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de Administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto.

ii) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	Serie más Representativa			
	F1		F1	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	1.2500%	12.5000	1.2500%	12.5000
Administración Activos S/ Desempeño	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Distribución de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Para Distribuidores Integrales	0.8750%	8.7500	0.8750%	8.7500
Para Distribuidores Referenciadores con más de 500mdp	0.7500%	7.5000	0.7500%	7.5000
Para Distribuidores Referenciadores con menos de 500mdp	0.6250%	6.2500	0.6250%	6.2500
Distribuidora principal	0.3750%	3.7500	0.3750%	3.7500
Valuación de acciones	0.0018%	0.0182	0.0018%	0.0182
Depósito Acciones del FI	0.0029%	0.0292	0.0029%	0.0292
Depósito Valores	0.0029%	0.0292	0.0029%	0.0292
Contabilidad	0.0019%	0.0188	0.0019%	0.0188
Otras	0.0078%	0.0775	0.0078%	0.0775
Total	1.2673%	12.6729	1.2673%	12.6729

* Monto por cada \$1,000.00 pesos invertidos

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	Dependiendo del día en que se realice la compra y la siguiente fecha de venta.	Liquidez	Segundo y cuarto martes del mes
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	9:00 a 13:00 horas
Ejecución de órdenes de compra	El mismo día de la recepción	Límites de recompra	30% de las acciones en circulación del fondo del día de la ejecución
Ejecución de órdenes de venta	Segundo y cuarto martes del mes	Diferencial*	Esta Sociedad no ha utilizado diferencial en los últimos 12 meses
Liquidación de operaciones	48 hrs después del día de la ejecución		

*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Otras distribuidoras se pueden consultar en la sección particular
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	Fitch México, S.A. de C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	Promoción
----------	-----------

Página(s) Electrónica(s)

Número Telefónico	53257889 / 7870 / 7892
Horario	Lunes a Viernes de 8:30 a 17:30 hrs.
Página de internet Operadora	www.ofnafin.com.mx
Página de internet Distribuidora	www.ofnafin.com.mx

Advertencias

El fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad Operadora ni del Grupo financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la Sociedad Operadora que administra el fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN



Fondo Estratégico Nafinsa, S. A. de C. V., Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda.

Administrado por Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	MEDIANO PLAZO	F / F2	Exclusiva instituciones en apoyo desarrollo del fondo	Los inversionistas deberán consultar con las distribuidoras, en su caso, la inversión mínima requerida.
Clave de pizarra	NAFINTR			
Calificación	AAA/S4			
Fecha de autorización	15 de Noviembre de 2013			

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeto a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Régimen y política de inversión

- La administración de los activos de la Sociedad será activa en la que se toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar el rendimiento esperado.
- La inversión en valores de deuda gubernamentales, bancarios y corporativos denominados en UDIs es mínimo 60% de los activos. En valores de deuda gubernamentales y/o bancarios en moneda nacional es máximo 30%. La inversión es en UDIs y pesos y opera únicamente en el mercado nacional.
- La sociedad no contratará préstamos.
- El índice de referencia será: 25% del índice VALMER_MEX_CEDVIS, 25% del índice VALMER_MEX_TFOVIS, 10% del índice VALMER_MEX_UDIBONOS_5A, 10% del índice VALMER_MEX_UDIBONOS_3A publicados por Valmer y 30% de la TASA DE FONDEO GUBERNAMENTAL PROMEDIO PONDERADA (TFGPP) publicada por Banxico.
- En virtud de que la sociedad no forma parte de ningún consorcio empresarial, el fondo no realizará inversión en dicho concepto.
- La sociedad celebrará operaciones con valores respaldados por activos. No celebrará operaciones de préstamo de valores, con derivados, valores estructurados ni títulos fiduciarios de capital.

Objetivo de Inversión

El fondo tiene como objetivo invertir mayoritariamente en valores de deuda gubernamentales, bancarios y corporativos denominados en UDIs y como inversión complementaria en valores de deuda gubernamentales y/o bancarios denominados en pesos, de alta liquidez con el objetivo de ofrecer rendimientos atractivos en inversiones a mediano plazo, es decir de uno a tres años.

Considerando los objetivos de la sociedad, se recomienda que el inversionista mantenga su inversión por lo menos tres años.

Información Relevante

Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

* Las funciones de la asamblea de accionistas del consejo de administración están encomendadas a Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

* La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora

El fondo cuenta con un riesgo de inversión moderado a alto asociado principalmente al de mercado, en especial, el riesgo en las tasas de interés y en las variaciones de la inflación.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 1.98% con una probabilidad de 95%.

Válida únicamente en condiciones normales de mercado.

La pérdida, que en un escenario pesimista (5 en 100) veces puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de un día, es de \$ 19.80 pesos por cada \$1,000 invertidos. (Este dato sólo es una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).

Desempeño histórico

Serie accionaria: F2

Índice de Referencia	%
Tasa de Fondo Gubernamental Promedio Ponderada (TFGPP)	30
S&P/BMV TFOVIS Bond Index	25
S&P/BMV CEDEVIS Bond Index	25
S&P/BMV Sovereign UDIBONOS 3-5 Year Bond Index	10
S&P/BMV Sovereign UDIBONOS 1-3 Year Bond Index	10

Tabla de rendimientos anualizados (Nominales)

F2	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2016	2015	2014
Rendimiento Bruto	10.51%	8.77%	7.71%	6.30%	2.13%	5.69%
Rendimiento Neto	10.46%	8.62%	7.12%	5.71%	1.54%	5.10%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)*	6.91%	6.95%	6.19%	4.13%	2.98%	3.00%
Rendimiento del índice de referencia o mercado: MIXTO **						
ÍNDICE	10.30%	8.15%	7.35%	6.22%	1.81%	5.41%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

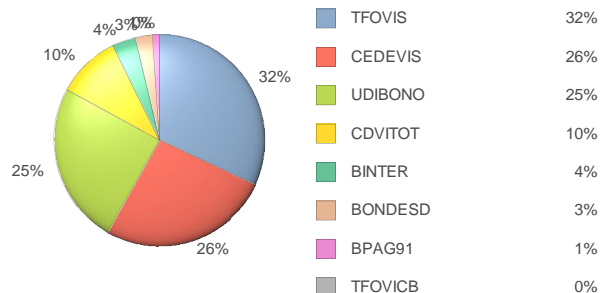
** La composición del Índice Mixto esta establecida en Índices de referencia

Composición de la cartera de inversión

Principales inversiones al : 29/sep/2017

Clave de pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1 S_UDIBONO_171214	GUBERNAMENTAL REPO		Reporto	700,406,705	24%
2 95_TFOVIS_14U	TFOVIS	Fideicomiso	Deuda	245,493,470	9%
3 95_CEDEVIS_12U	INFONAV	Fideicomiso	Deuda	149,627,308	5%
4 95_CEDEVIS_10-4U	INFONAV	Fideicomiso	Deuda	141,997,029	5%
5 95_TFOVIS_14-3U	TFOVIS	Fideicomiso	Deuda	120,811,727	4%
6 95_CEDEVIS_10-6U	INFONAV	Fideicomiso	Deuda	105,474,885	4%
7 95_CDVITOT_14U	INFONAV	Fideicomiso	Deuda	104,763,321	4%
8 CHM_BINTER_0194824	BINTER		Chequera	102,857,422	4%
9 95_TFOVIS_12U	TFOVIS	Fideicomiso	Deuda	100,440,093	3%
10 95_TFOVIS_10-4U	TFOVIS	Fideicomiso	Deuda	99,765,121	3%
Otros				1,008,795,202	35%
Total				2,880,432,283	100%

Por Emisora



Comisiones y Remuneraciones por la prestación de servicios

Información sobre comisiones y remuneraciones

i) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	F2		Serie más Representativa	
	%	\$	F1	
			%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por Asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de Custodia de Activos Objeto de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de Administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto.

ii) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	F2		Serie más Representativa	
	%	\$	F1	
			%	\$
Administración de activos	0.0100%	0.1000	1.2500%	12.5000
Administración Activos S/ Desempeño	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Distribución de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Para Distribuidores Integrales	0.0070%	0.0700	0.8750%	8.7500
Para Distribuidores Referenciadores con más de 500mdp	0.0060%	0.0600	0.7500%	7.5000
Para Distribuidores Referenciadores con menos de 500mdp	0.0050%	0.0500	0.6250%	6.2500
Distribuidora principal	0.0030%	0.0300	0.3750%	3.7500
Valuación de acciones	0.0000%	0.0000	0.0018%	0.0182
Depósito Acciones del FI	0.0000%	0.0000	0.0029%	0.0292
Depósito Valores	0.0000%	0.0000	0.0029%	0.0292
Contabilidad	0.0000%	0.0000	0.0019%	0.0188
Otras	0.0000%	0.0000	0.0078%	0.0775
Total	0.0100%	0.1000	1.2500%	12.5000

* Monto por cada \$1,000.00 pesos invertidos

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	48 horas	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	9:00 a 13:00 horas
Ejecución de órdenes de compra	El mismo día de la recepción	Límites de recompra	30% de las acciones en circulación del fondo del día de la ejecución
Ejecución de órdenes de venta	Todos los días hábiles	Diferencial*	Esta Sociedad no ha utilizado diferencial en los últimos 12 meses
Liquidación de operaciones	48 hrs después del día de la ejecución		

*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Otras distribuidoras se pueden consultar en la sección particular
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	Fitch México, S.A. de C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	Promoción
----------	-----------

Página(s) Electrónica(s)

Número Telefónico	53257889 / 7870 / 7892
Horario	Lunes a Viernes de 8:30 a 17:30 hrs.
Página de internet Operadora	www.ofnafin.com.mx
Página de internet Distribuidora	www.ofnafin.com.mx

Advertencias

El fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad Operadora ni del Grupo financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la Sociedad Operadora que administra el fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN



Fondo Estratégico Nafinsa, S. A. de C. V., Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda.

Administrado por Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	MEDIANO PLAZO	F / F3	Personas físicas mexicanas y extranjeras (Exclusiva Scotia Fondos)	Los inversionistas deberán consultar con las distribuidoras, en su caso, la inversión mínima requerida.
Clave de pizarra	NAFINTR			
Calificación	AAA/S4			
Fecha de autorización	15 de Noviembre de 2013			

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeto a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Régimen y política de inversión

- La administración de los activos de la Sociedad será activa en la que se toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar el rendimiento esperado.
- La inversión en valores de deuda gubernamentales, bancarios y corporativos denominados en UDIs es mínimo 60% de los activos. En valores de deuda gubernamentales y/o bancarios en moneda nacional es máximo 30%. La inversión es en UDIs y pesos y opera únicamente en el mercado nacional.
- La sociedad no contratará préstamos.
- El índice de referencia será: 25% del índice VALMER_MEX_CEDVIS, 25% del índice VALMER_MEX_TFOVIS, 10% del índice VALMER_MEX_UDIBONOS_5A, 10% del índice VALMER_MEX_UDIBONOS_3A publicados por Valmer y 30% del TASA DE FONDEO GUBERNAMENTAL PROMEDIO PONDERADA (TFGPP) publicada por Banxico.
- En virtud de que la sociedad no forma parte de ningún consorcio empresarial, el fondo no realizará inversión en dicho concepto.
- La sociedad celebrará operaciones con valores respaldados por activos. No celebrará operaciones de préstamo de valores, con derivados, valores estructurados ni títulos fiduciarios de capital.

Objetivo de Inversión

El fondo tiene como objetivo invertir mayoritariamente en valores de deuda gubernamentales, bancarios y corporativos denominados en UDIs y como inversión complementaria en valores de deuda gubernamentales y/o bancarios denominados en pesos, de alta liquidez con el objetivo de ofrecer rendimientos atractivos en inversiones a mediano plazo, es decir de uno a tres años.

Considerando los objetivos de la sociedad, se recomienda que el inversionista mantenga su inversión por lo menos tres años.

Información Relevante

Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

* Las funciones de la asamblea de accionistas del consejo de administración están encomendadas a Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
 * La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora

El fondo cuenta con un riesgo de inversión moderado a alto asociado principalmente al de mercado, en especial, el riesgo en las tasas de interés y en las variaciones de la inflación.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 1.98% con una probabilidad de 95%.

Válida únicamente en condiciones normales de mercado.

La pérdida, que en un escenario pesimista (5 en 100) veces puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de un día, es de \$ 19.80 pesos por cada \$1,000 invertidos. (Este dato sólo es una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).

Desempeño histórico

Serie accionaria: F3

Índice de Referencia	%
Tasa de Fondo Gubernamental Promedio Ponderada (TFGPP)	30
S&P/BMV TFOVIS Bond Index	25
S&P/BMV CEDEVIS Bond Index	25
S&P/BMV Sovereign UDIBONOS 3-5 Year Bond Index	10
S&P/BMV Sovereign UDIBONOS 1-3 Year Bond Index	10

Tabla de rendimientos anualizados (Nominales)

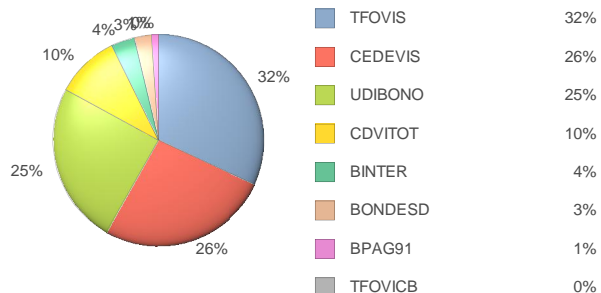
F3	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2016	2015	2014
Rendimiento Bruto	8.74%	7.35%	7.34%	5.98%	1.86%	5.38%
Rendimiento Neto	8.57%	6.83%	5.26%	3.90%	-0.22%	3.30%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)*	6.91%	6.95%	6.19%	4.13%	2.98%	3.00%
Rendimiento del índice de referencia o mercado: MIXTO **						
ÍNDICE	10.30%	8.15%	7.35%	6.22%	1.81%	5.41%

Composición de la cartera de inversión

Principales inversiones al : 29/sep/2017

Clave de pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1 S_UDIBONO_171214	GUBERNAMENTAL REPO		Reporto	700,406,705	24%
2 95_TFOVIS_14U	TFOVIS	Fideicomiso	Deuda	245,493,470	9%
3 95_CEDEVIS_12U	INFONAV	Fideicomiso	Deuda	149,627,308	5%
4 95_CEDEVIS_10-4U	INFONAV	Fideicomiso	Deuda	141,997,029	5%
5 95_TFOVIS_14-3U	TFOVIS	Fideicomiso	Deuda	120,811,727	4%
6 95_CEDEVIS_10-6U	INFONAV	Fideicomiso	Deuda	105,474,885	4%
7 95_CDVITOT_14U	INFONAV	Fideicomiso	Deuda	104,763,321	4%
8 CHM_BINTER_0194824	BINTER		Chequera	102,857,422	4%
9 95_TFOVIS_12U	TFOVIS	Fideicomiso	Deuda	100,440,093	3%
10 95_TFOVIS_10-4U	TFOVIS	Fideicomiso	Deuda	99,765,121	3%
Otros				1,008,795,202	35%
Total				2,880,432,283	100%

Por Emisora



El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

** La composición del Índice Mixto esta establecida en Índices de referencia

Comisiones y Remuneraciones por la prestación de servicios

Información sobre comisiones y remuneraciones

i) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	Serie más Representativa			
	F3		F1	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por Asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de Custodia de Activos Objeto de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de Administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto.

ii) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	Serie más Representativa			
	F3		F1	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	1.5000%	15.0000	1.2500%	12.5000
Administración Activos S/ Desempeño	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Distribución de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Para Distribuidores Integrales	1.0500%	10.5000	0.8750%	8.7500
Para Distribuidores Referenciadores con más de 500mdp	0.9000%	9.0000	0.7500%	7.5000
Para Distribuidores Referenciadores con menos de 500mdp	0.7500%	7.5000	0.6250%	6.2500
Distribuidora principal	0.4500%	4.5000	0.3750%	3.7500
Valuación de acciones	0.0018%	0.0182	0.0018%	0.0182
Depósito Acciones del FI	0.0029%	0.0292	0.0029%	0.0292
Depósito Valores	0.0029%	0.0292	0.0029%	0.0292
Contabilidad	0.0019%	0.0188	0.0019%	0.0188
Otras	0.0078%	0.0775	0.0078%	0.0775
Total	1.5173%	15.1729	1.2673%	12.6729

* Monto por cada \$1,000.00 pesos invertidos

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	Estará relacionado con las políticas de operación y liquidación del fondo	Liquidez	Todos los martes
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	9:00 a 13:00 horas
Ejecución de órdenes de compra	El mismo día de la recepción	Límites de recompra	30% de las acciones en circulación del fondo del día de la ejecución
Ejecución de órdenes de venta	Todos los martes	Diferencial*	Esta Sociedad no ha utilizado diferencial en los últimos 12 meses
Liquidación de operaciones	48 hrs después del día de la ejecución		

*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Otras distribuidoras se pueden consultar en la sección particular
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	Fitch México, S.A. de C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	Promoción
----------	-----------

Página(s) Electrónica(s)

Número Telefónico	53257889 / 7870 / 7892
Horario	Lunes a Viernes de 8:30 a 17:30 hrs.
Página de internet Operadora	www.ofnafin.com.mx
Página de internet Distribuidora	www.ofnafin.com.mx

Advertencias

El fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad Operadora ni del Grupo financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la Sociedad Operadora que administra el fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN



Fondo Estratégico Nafinsa, S. A. de C. V., Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda.

Administrado por Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	MEDIANO PLAZO	F / F5	Persona Física Exclusiva empleados Nafin y referidos. (Se entenderá por referidos: Consejeros, jubilados, ex empleados y Familiares de Nacional Financiera y sus filiales). El grado de parentesco por consanguinidad de los empleados de Nacional Financiera y sus filiales serán hasta el segundo grado y sus cónyuges.	Consultar Operadora
Clave de pizarra	NAFINTR			
Calificación	AAA/S4			
Fecha de autorización	15 de Noviembre de 2013			

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeto a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Régimen y política de inversión

- La administración de los activos de la Sociedad será activa en la que se toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar el rendimiento esperado.
- La inversión en valores de deuda gubernamentales, bancarios y corporativos denominados en UDIs es mínimo 60% de los activos. En valores de deuda gubernamentales y/o bancarios en moneda nacional es máximo 30%. La inversión es en UDIs y pesos y opera únicamente en el mercado nacional.
- La sociedad no contratará préstamos.
- El índice de referencia será: 25% del índice VALMER_MEX_CEDVIS, 25% del índice VALMER_MEX_TFOVIS, 10% del índice VALMER_MEX_UDIBONOS_5A, 10% del índice VALMER_MEX_UDIBONOS_3A publicados por Valmer y 30% del TASA DE FONDEO GUBERNAMENTAL PROMEDIO PONDERADA (TFGPP) publicada por Banxico.
- En virtud de que la sociedad no forma parte de ningún consorcio empresarial, el fondo no realizará inversión en dicho concepto.
- La sociedad celebrará operaciones con valores respaldados por activos. No celebrará operaciones de préstamo de valores, con derivados, valores estructurados ni títulos fiduciarios de capital.

Objetivo de Inversión

El fondo tiene como objetivo invertir mayoritariamente en valores de deuda gubernamentales, bancarios y corporativos denominados en UDIs y como inversión complementaria en valores de deuda gubernamentales y/o bancarios denominados en pesos, de alta liquidez con el objetivo de ofrecer rendimientos atractivos en inversiones a mediano plazo, es decir de uno a tres años.

Considerando los objetivos de la sociedad, se recomienda que el inversionista mantenga su inversión por lo menos tres años.

Información Relevante

Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario.

* Las funciones de la asamblea de accionistas del consejo de administración están encomendadas a Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

* La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora

El fondo cuenta con un riesgo de inversión moderado a alto asociado principalmente al de mercado, en especial, el riesgo en las tasas de interés y en las variaciones de la inflación.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 1.98% con una probabilidad de 95%.

Válida únicamente en condiciones normales de mercado.

La pérdida, que en un escenario pesimista (5 en 100) veces puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de un día, es de \$ 19.80 pesos por cada \$1,000 invertidos. (Este dato sólo es una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).

Desempeño histórico

Serie accionaria: F5

Índice de Referencia	%
Tasa de Fondo Gubernamental Promedio Ponderada (TFGPP)	30
S&P/BMV TFOVIS Bond Index	25
S&P/BMV CEDEVIS Bond Index	25
S&P/BMV Sovereign UDIBONOS 3-5 Year Bond Index	10
S&P/BMV Sovereign UDIBONOS 1-3 Year Bond Index	10

Tabla de rendimientos anualizados (Nominales)

F5	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2016	2015	2014
Rendimiento Bruto	10.27%	8.57%	7.65%	6.25%	2.08%	5.50%
Rendimiento Neto	10.21%	8.38%	6.87%	5.47%	1.30%	4.72%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)*	6.91%	6.95%	6.19%	4.13%	2.98%	3.00%
Rendimiento del índice de referencia o mercado: MIXTO **						
ÍNDICE	10.30%	8.15%	7.35%	6.22%	1.81%	5.41%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

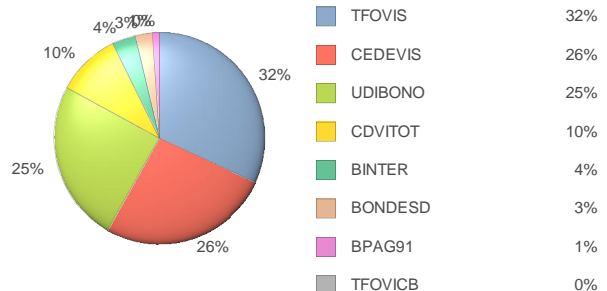
** La composición del Índice Mixto esta establecida en Índices de referencia

Composición de la cartera de inversión

Principales inversiones al : 29/sep/2017

Clave de pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1 S_UDIBONO_171214	GUBERNAMENTAL REPO		Reporto	700,406,705	24%
2 95_TFOVIS_14U	TFOVIS	Fideicomiso	Deuda	245,493,470	9%
3 95_CEDEVIS_12U	INFONAV	Fideicomiso	Deuda	149,627,308	5%
4 95_CEDEVIS_10-4U	INFONAV	Fideicomiso	Deuda	141,997,029	5%
5 95_TFOVIS_14-3U	TFOVIS	Fideicomiso	Deuda	120,811,727	4%
6 95_CEDEVIS_10-6U	INFONAV	Fideicomiso	Deuda	105,474,885	4%
7 95_CDVITOT_14U	INFONAV	Fideicomiso	Deuda	104,763,321	4%
8 CHM_BINTER_0194824	BINTER		Chequera	102,857,422	4%
9 95_TFOVIS_12U	TFOVIS	Fideicomiso	Deuda	100,440,093	3%
10 95_TFOVIS_10-4U	TFOVIS	Fideicomiso	Deuda	99,765,121	3%
Otros				1,008,795,202	35%
Total				2,880,432,283	100%

Por Emisora



Comisiones y Remuneraciones por la prestación de servicios

Información sobre comisiones y remuneraciones

i) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	Serie más Representativa			
	F5		F1	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por Asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de Custodia de Activos Objeto de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de Administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto.

ii) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	Serie más Representativa			
	F5		F1	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.2000%	2.0000	1.2500%	12.5000
Administración Activos S/ Desempeño	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Distribución de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Para Distribuidores Integrales	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Para Distribuidores Referenciadores con más de 500mdp	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Para Distribuidores Referenciadores con menos de 500mdp	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Distribuidora principal	0.0600%	0.6000	0.3750%	3.7500
Valuación de acciones	0.0018%	0.0179	0.0018%	0.0182
Depósito Acciones del FI	0.0029%	0.0293	0.0029%	0.0292
Depósito Valores	0.0029%	0.0293	0.0029%	0.0292
Contabilidad	0.0020%	0.0196	0.0019%	0.0188
Otras	0.0077%	0.0774	0.0078%	0.0775
Total	0.2173%	2.1734	1.2673%	12.6734

* Monto por cada \$1,000.00 pesos invertidos

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	N/A	Liquidez	Segundo y cuarto martes del mes
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	9:00 a 13:00 horas
Ejecución de órdenes de compra	El mismo día de la recepción	Límites de recompra	30% de las acciones en circulación del fondo del día de la ejecución
Ejecución de órdenes de venta	Segundo y cuarto martes del mes en caso de ser inhábil se ejecutará al día siguiente hábil	Diferencial*	Esta Sociedad no ha utilizado diferencial en los últimos 12 meses
Liquidación de operaciones	48 hrs después del día de la ejecución		

*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Otras distribuidoras se pueden consultar en la sección particular
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	Fitch México, S.A. de C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	Promoción
----------	-----------

Página(s) Electrónica(s)

Número Telefónico	53257889 / 7870 / 7892
Horario	Lunes a Viernes de 8:30 a 17:30 hrs.
Página de internet Operadora	www.ofnafin.com.mx
Página de internet Distribuidora	www.ofnafin.com.mx

Advertencias

El fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad Operadora ni del Grupo financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la Sociedad Operadora que administra el fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.