

# DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN



Fondo en CEDEVIS Nafinsa, S. A. de C. V., Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda.

Administrado por Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	MEDIANO PLAZO	F / F1	Personas físicas mexicanas y extranjeras	\$20,000.00
Clave de pizarra	NAFCDVI			
Calificación	AAA/S4			
Fecha de autorización	12 de Junio de 2014			

**Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeto a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.**

## Régimen y política de inversión

- La administración de los activos será pasiva buscando un rendimiento que se correlacione lo más posible a su base de referencia y se basará en realizar las inversiones necesarias para lograr este fin, sin tomar riesgos adicionales.
- La inversión en Certificados Bursátiles Fiduciarios CEDEVIS (Certificados de Vivienda Infonavit) con respecto al activo total es mínimo 80%, En valores de deuda emitidos o garantizados por el Gobierno Federal y/o valores bancarios en moneda nacional es máximo 20%. La inversión se realiza únicamente en el mercado nacional.
- La sociedad no contratará préstamos.
- El 80% del índice VLMR\_MEX\_CEDVIS publicado por Valmer es la referencia para comparar el rendimiento del fondo menos los gastos generados por cada serie.
- En virtud de que la sociedad no forma parte de ningún consorcio empresarial, el fondo no realizará inversión en dicho concepto.
- La sociedad celebrará operaciones con valores respaldados por activos. No celebrará operaciones de préstamo de valores, con derivados, valores estructurados y títulos fiduciarios de capital.

## Objetivo de Inversión

El fondo tiene como objetivo invertir principalmente en Certificados Bursátiles Fiduciarios CEDEVIS (Certificados de Vivienda Infonavit), y como inversión complementaria en valores de deuda gubernamentales y bancarios.

Este fondo se recomienda para cualquier inversionista que desee participar en una alternativa de inversión de alto riesgo a mediano plazo, es decir mayor a un año y menor o igual a tres años.

## Información Relevante

Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

\* Las funciones de la asamblea de accionistas del consejo de administración están encomendadas a Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

\* La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora

Este es un fondo que por su grado de especialización se recomienda para inversionistas con amplios conocimientos financieros. Existe un nivel de riesgo alto de que la sociedad no cuente con los valores necesarios para recomprar las solicitudes de venta de los inversionistas.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 2.69% con una probabilidad de 95%.

Válida únicamente en condiciones normales de mercado.

La pérdida, que en un escenario pesimista (5 en 100) veces puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de un día, es de \$ 26.90 pesos por cada \$1,000 invertidos. (Este dato sólo es una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).

## Desempeño histórico

Serie accionaria: F1

Índice de Referencia	%
S&P/BMV CEDEVIS Bond Index	80

## Composición de la cartera de inversión

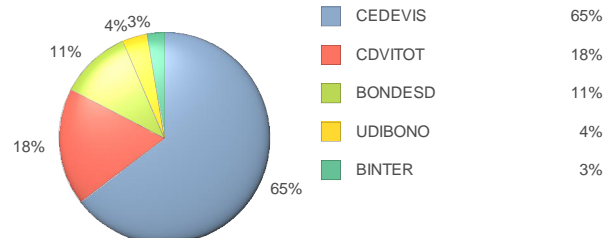
### Principales inversiones al : 31/jul/2017

	Clave de pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	95_CEDVIS_11-2U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	765,654,872	10%
2	95_CEDVIS_11U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	564,434,650	7%
3	95_CEDVIS_12U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	520,931,006	7%
4	95_CDVITOT_14U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	428,712,554	6%
5	95_CEDVIS_10-4U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	420,203,630	5%
6	95_CEDVIS_09-4U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	388,667,697	5%
7	95_CEDVIS_10-6U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	377,715,759	5%
8	95_CDVITOT_15U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	308,313,170	4%
9	95_CEDVIS_10-2U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	307,935,705	4%
10	S_UDIBONO_201210	GUBERNAMENTAL REPO		DEUDA	300,058,265	4%
Otros					3,389,294,008	44%
Total					7,771,921,316	100%

## Tabla de rendimientos anualizados (Nominales)

F1	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2016	2015	2014
Rendimiento Bruto	2.62%	3.56%	5.90%	6.58%	1.87%	6.25%
Rendimiento Neto	2.43%	2.98%	3.57%	4.25%	-0.46%	3.92%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)*	6.99%	6.78%	5.73%	4.13%	2.98%	3.00%
Rendimiento del índice de referencia o mercado: S&P/BMV CEDEVIS Bond Index						
ÍNDICE	3.48%	4.95%	5.73%	6.54%	1.68%	5.81%

## Por Emisora



El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

\* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

## Comisiones y Remuneraciones por la prestación de servicios

## Información sobre comisiones y remuneraciones

### i) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	Serie más Representativa			
	F1		F3	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por Asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de Custodia de Activos Objeto de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de Administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto.

### ii) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	Serie más Representativa			
	F1		F3	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	1.7500%	17.5000	1.5000%	15.0000
Administración Activos S/ Desempeño	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Distribución de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Para Distribuidores Integrales	1.2250%	12.2500	1.0500%	10.5000
Para Distribuidores Referenciadores con más de 500mdp	1.0500%	10.5000	0.9000%	9.0000
Para Distribuidores Referenciadores con menos de 500mdp	0.8750%	8.7500	0.7500%	7.5000
Distribuidora principal	0.5250%	5.2500	0.4500%	4.5000
Valuación de acciones	0.0012%	0.0121	0.0012%	0.0122
Depósito Acciones del FI	0.0027%	0.0265	0.0027%	0.0265
Depósito Valores	0.0027%	0.0265	0.0027%	0.0265
Contabilidad	0.0015%	0.0151	0.0015%	0.0152
Otras	0.0025%	0.0253	0.0025%	0.0254
Total	1.7606%	17.6056	1.5106%	15.1056

\* Monto por cada \$1,000.00 pesos invertidos

## Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	Dependiendo del día en que se realice la compra y la siguiente fecha de venta.	Liquidez	Mensual
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	9:00 a 13:00 horas
Ejecución de órdenes de compra	El mismo día de la recepción	Límites de recompra	30% de las acciones en circulación del fondo del día de la ejecución
Ejecución de órdenes de venta	Primer martes de cada mes	Diferencial*	Esta Sociedad no ha utilizado diferencial en los últimos 12 meses
Liquidación de operaciones	48 hrs después del día de la ejecución		

\*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

## Prestadores de servicios

Operadora	Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Otras distribuidoras se pueden consultar en la sección particular
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	Fitch México, S.A. de C.V.

## Centro de Atención al cliente

Contacto	Promoción
----------	-----------

## Página(s) Electrónica(s)

Número Telefónico	53257889 / 7870 / 7892
Horario	Lunes a Viernes de 8:30 a 17:30 hrs.
Página de internet Operadora	www.ofnafin.com.mx
Página de internet Distribuidora	www.ofnafin.com.mx

## Advertencias

El fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad Operadora ni del Grupo financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la Sociedad Operadora que administra el fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

# DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN



Fondo en CEDEVIS Nafinsa, S. A. de C. V., Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda.

Administrado por Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	MEDIANO PLAZO	F / F2	Personas físicas mexicanas y extranjeras	\$100,000.00
Clave de pizarra	NAFCDVI			
Calificación	AAA/S4			
Fecha de autorización	12 de Junio de 2014			

**Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeto a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.**

## Objetivo de Inversión

El fondo tiene como objetivo invertir principalmente en Certificados Bursátiles Fiduciarios CEDEVIS (Certificados de Vivienda Infonavit), y como inversión complementaria en valores de deuda gubernamentales y bancarios.

Este fondo se recomienda para cualquier inversionista que desee participar en una alternativa de inversión de alto riesgo a mediano plazo, es decir mayor a un año y menor o igual a tres años.

## Régimen y política de inversión

- La administración de los activos será pasiva buscando un rendimiento que se correlacione lo más posible a su base de referencia y se basará en realizar las inversiones necesarias para lograr este fin, sin tomar riesgos adicionales.
- La inversión en Certificados Bursátiles Fiduciarios CEDEVIS (Certificados de Vivienda Infonavit) con respecto al activo total es mínimo 80%, En valores de deuda emitidos o garantizados por el Gobierno Federal y/o valores bancarios en moneda nacional es máximo 20%. La inversión se realiza únicamente en el mercado nacional.
- La sociedad no contratará préstamos.
- El 80% del índice VLMR\_MEX\_CEDEVIS publicado por Valmer es la referencia para comparar el rendimiento del fondo menos los gastos generados por cada serie.
- En virtud de que la sociedad no forma parte de ningún consorcio empresarial, el fondo no realizará inversión en dicho concepto.
- La sociedad celebrará operaciones con valores respaldados por activos. No celebrará operaciones de préstamo de valores, con derivados, valores estructurados y títulos fiduciarios de capital.

## Información Relevante

Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

\* Las funciones de la asamblea de accionistas del consejo de administración están encomendadas a Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión  
\* La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora

Este es un fondo que por su grado de especialización se recomienda para inversionistas con amplios conocimientos financieros. Existe un nivel de riesgo alto de que la sociedad no cuente con los valores necesarios para recomprar las solicitudes de venta de los inversionistas.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 2.69% con una probabilidad de 95%.

Válida únicamente en condiciones normales de mercado.

La pérdida, que en un escenario pesimista (5 en 100) veces puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de un día, es de \$ 26.90 pesos por cada \$1,000 invertidos. (Este dato sólo es una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).

## Desempeño histórico

Serie accionaria: F2

Índice de Referencia	%
S&P/BMV CEDEVIS Bond Index	80

## Composición de la cartera de inversión

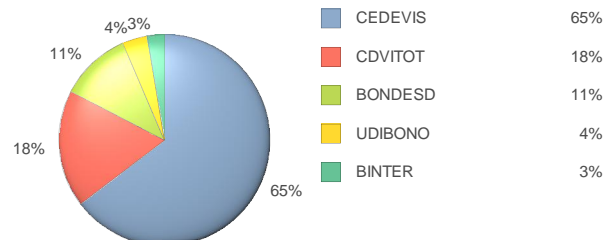
### Principales inversiones al : 31/jul/2017

	Clave de pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	95_CEDEVIS_11-2U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	765,654,872	10%
2	95_CEDEVIS_11U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	564,434,650	7%
3	95_CEDEVIS_12U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	520,931,006	7%
4	95_CDVITOT_14U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	428,712,554	6%
5	95_CEDEVIS_10-4U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	420,203,630	5%
6	95_CEDEVIS_09-4U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	388,667,697	5%
7	95_CEDEVIS_10-6U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	377,715,759	5%
8	95_CDVITOT_15U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	308,313,170	4%
9	95_CEDEVIS_10-2U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	307,935,705	4%
10	S_UDIBONO_201210	GUBERNAMENTAL REPO		DEUDA	300,058,265	4%
Otros					3,389,294,008	44%
Total					7,771,921,316	100%

## Tabla de rendimientos anualizados (Nominales)

F2	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2016	2015	2014
Rendimiento Bruto	3.14%	4.02%	6.01%	6.69%	1.96%	6.36%
Rendimiento Neto	2.99%	3.56%	4.18%	4.86%	0.13%	4.53%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)*	6.99%	6.78%	5.73%	4.13%	2.98%	3.00%
Rendimiento del índice de referencia o mercado: S&P/BMV CEDEVIS Bond Index						
ÍNDICE	3.48%	4.95%	5.73%	6.54%	1.68%	5.81%

## Por Emisora



El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

\* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

## Comisiones y Remuneraciones por la prestación de servicios

## Información sobre comisiones y remuneraciones

### i) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	Serie más Representativa			
	F2		F3	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por Asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de Custodia de Activos Objeto de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de Administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto.

### ii) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	Serie más Representativa			
	F2		F3	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	1.2500%	12.5000	1.5000%	15.0000
Administración Activos S/ Desempeño	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Distribución de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Para Distribuidores Integrales	0.8750%	8.7500	1.0500%	10.5000
Para Distribuidores Referenciadores con más de 500mdp	0.7500%	7.5000	0.9000%	9.0000
Para Distribuidores Referenciadores con menos de 500mdp	0.6250%	6.2500	0.7500%	7.5000
Distribuidora principal	0.3750%	3.7500	0.4500%	4.5000
Valuación de acciones	0.0012%	0.0122	0.0012%	0.0122
Depósito Acciones del FI	0.0027%	0.0265	0.0027%	0.0265
Depósito Valores	0.0027%	0.0265	0.0027%	0.0265
Contabilidad	0.0015%	0.0152	0.0015%	0.0152
Otras	0.0025%	0.0254	0.0025%	0.0254
Total	1.2606%	12.6060	1.5106%	15.1060

\* Monto por cada \$1,000.00 pesos invertidos

## Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	Dependiendo del día en que se realice la compra y la siguiente fecha de venta.	Liquidez	Mensual
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	9:00 a 13:00 horas
Ejecución de órdenes de compra	El mismo día de la recepción	Límites de recompra	30% de las acciones en circulación del fondo del día de la ejecución
Ejecución de órdenes de venta	Primer martes de cada mes	Diferencial*	Esta Sociedad no ha utilizado diferencial en los últimos 12 meses
Liquidación de operaciones	48 hrs después del día de la ejecución		

\*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

## Prestadores de servicios

Operadora	Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Otras distribuidoras se pueden consultar en la sección particular
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	Fitch México, S.A. de C.V.

## Centro de Atención al cliente

Contacto	Promoción
----------	-----------

## Página(s) Electrónica(s)

Número Telefónico	53257889 / 7870 / 7892
Horario	Lunes a Viernes de 8:30 a 17:30 hrs.
Página de internet Operadora	www.ofnafin.com.mx
Página de internet Distribuidora	www.ofnafin.com.mx

## Advertencias

El fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad Operadora ni del Grupo financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la Sociedad Operadora que administra el fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

# DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN



Fondo en CEDEVIS Nafinsa, S. A. de C. V., Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda.

Administrado por Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	MEDIANO PLAZO	F / F3	Personas físicas mexicanas y extranjeras (Exclusiva Scotia Fondos)	El equivalente al precio de una acción.
Clave de pizarra	NAFCDVI			
Calificación	AAA/S4			
Fecha de autorización	12 de Junio de 2014			

**Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeto a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.**

## Régimen y política de inversión

- La administración de los activos será pasiva buscando un rendimiento que se correlacione lo más posible a su base de referencia y se basará en realizar las inversiones necesarias para lograr este fin, sin tomar riesgos adicionales.
- La inversión en Certificados Bursátiles Fiduciarios CEDEVIS (Certificados de Vivienda Infonavit) con respecto al activo total es mínimo 80%, En valores de deuda emitidos o garantizados por el Gobierno Federal y/o valores bancarios en moneda nacional es máximo 20%. La inversión se realiza únicamente en el mercado nacional.
- La sociedad no contratará préstamos.
- El 80% del índice VLMR\_MEX\_CEDEVIS publicado por Valmer es la referencia para comparar el rendimiento del fondo menos los gastos generados por cada serie.
- En virtud de que la sociedad no forma parte de ningún consorcio empresarial, el fondo no realizará inversión en dicho concepto.
- La sociedad celebrará operaciones con valores respaldados por activos. No celebrará operaciones de préstamo de valores, con derivados, valores estructurados y títulos fiduciarios de capital.

## Objetivo de Inversión

El fondo tiene como objetivo invertir principalmente en Certificados Bursátiles Fiduciarios CEDEVIS (Certificados de Vivienda Infonavit), y como inversión complementaria en valores de deuda gubernamentales y bancarios.

Este fondo se recomienda para cualquier inversionista que desee participar en una alternativa de inversión de alto riesgo a mediano plazo, es decir mayor a un año y menor o igual a tres años.

## Información Relevante

Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

\* Las funciones de la asamblea de accionistas del consejo de administración están encomendadas a Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

\* La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora

Este es un fondo que por su grado de especialización se recomienda para inversionistas con amplios conocimientos financieros. Existe un nivel de riesgo alto de que la sociedad no cuente con los valores necesarios para recomprar las solicitudes de venta de los inversionistas.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 2.69% con una probabilidad de 95%.

Válida únicamente en condiciones normales de mercado.

La pérdida, que en un escenario pesimista (5 en 100) veces puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de un día, es de \$ 26.90 pesos por cada \$1,000 invertidos. (Este dato sólo es una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).

## Desempeño histórico

Serie accionaria: F3

Índice de Referencia	%
S&P/BMV CEDEVIS Bond Index	80

## Composición de la cartera de inversión

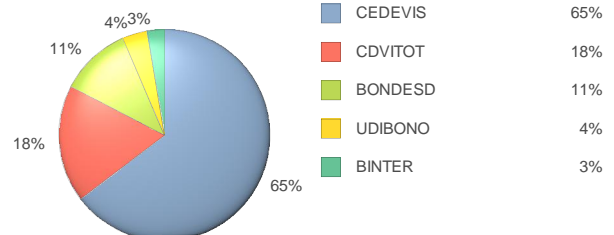
### Principales inversiones al : 31/jul/2017

	Clave de pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	95_CEDEVIS_11-2U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	765,654,872	10%
2	95_CEDEVIS_11U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	564,434,650	7%
3	95_CEDEVIS_12U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	520,931,006	7%
4	95_CDVITOT_14U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	428,712,554	6%
5	95_CEDEVIS_10-4U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	420,203,630	5%
6	95_CEDEVIS_09-4U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	388,667,697	5%
7	95_CEDEVIS_10-6U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	377,715,759	5%
8	95_CDVITOT_15U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	308,313,170	4%
9	95_CEDEVIS_10-2U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	307,935,705	4%
10	S_UDIBONO_201210	GUBERNAMENTAL REPO		DEUDA	300,058,265	4%
Otros					3,389,294,008	44%
Total					7,771,921,316	100%

## Tabla de rendimientos anualizados (Nominales)

F3	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2016	2015	2014
Rendimiento Bruto	2.89%	3.80%	5.96%	6.64%	1.92%	6.31%
Rendimiento Neto	2.72%	3.28%	3.88%	4.56%	-0.16%	4.23%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)*	6.99%	6.78%	5.73%	4.13%	2.98%	3.00%
Rendimiento del índice de referencia o mercado: S&P/BMV CEDEVIS Bond Index						
ÍNDICE	3.48%	4.95%	5.73%	6.54%	1.68%	5.81%

## Por Emisora



El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

\* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

## Comisiones y Remuneraciones por la prestación de servicios

## Información sobre comisiones y remuneraciones

### i) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	Serie más Representativa			
	F3		F3	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por Asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de Custodia de Activos Objeto de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de Administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto.

### ii) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	Serie más Representativa			
	F3		F3	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	1.5000%	15.0000	1.5000%	15.0000
Administración Activos S/ Desempeño	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Distribución de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Para Distribuidores Integrales	1.0500%	10.5000	1.0500%	10.5000
Para Distribuidores Referenciadores con más de 500mdp	0.9000%	9.0000	0.9000%	9.0000
Para Distribuidores Referenciadores con menos de 500mdp	0.7500%	7.5000	0.7500%	7.5000
Distribuidora principal	0.4500%	4.5000	0.4500%	4.5000
Valuación de acciones	0.0012%	0.0122	0.0012%	0.0122
Depósito Acciones del FI	0.0027%	0.0265	0.0027%	0.0265
Depósito Valores	0.0027%	0.0265	0.0027%	0.0265
Contabilidad	0.0015%	0.0152	0.0015%	0.0152
Otras	0.0025%	0.0254	0.0025%	0.0254
Total	1.5106%	15.1060	1.5106%	15.1060

\* Monto por cada \$1,000.00 pesos invertidos

## Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	Dependiendo del día en que se realice la compra y la siguiente fecha de venta.	Liquidez	Mensual
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	9:00 a 13:00 horas
Ejecución de órdenes de compra	El mismo día de la recepción	Límites de recompra	30% de las acciones en circulación del fondo del día de la ejecución
Ejecución de órdenes de venta	Primer martes de cada mes	Diferencial*	Esta Sociedad no ha utilizado diferencial en los últimos 12 meses
Liquidación de operaciones	48 hrs después del día de la ejecución		

\*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

## Prestadores de servicios

Operadora	Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Otras distribuidoras se pueden consultar en la sección particular
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	Fitch México, S.A. de C.V.

## Centro de Atención al cliente

Contacto	Promoción
----------	-----------

## Página(s) Electrónica(s)

Número Telefónico	53257889 / 7870 / 7892
Horario	Lunes a Viernes de 8:30 a 17:30 hrs.
Página de internet Operadora	www.ofnafin.com.mx
Página de internet Distribuidora	www.ofnafin.com.mx

## Advertencias

El fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad Operadora ni del Grupo financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la Sociedad Operadora que administra el fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.



# DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN



Fondo en CEDEVIS Nafinsa, S. A. de C. V., Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda.

Administrado por Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	MEDIANO PLAZO	F / F4	Exclusiva instituciones en apoyo desarrollo del fondo	El equivalente al precio de una acción.
Clave de pizarra	NAFCDVI			
Calificación	AAA/S4			
Fecha de autorización	12 de Junio de 2014			

**Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeto a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.**

## Objetivo de Inversión

El fondo tiene como objetivo invertir principalmente en Certificados Bursátiles Fiduciarios CEDEVIS (Certificados de Vivienda Infonavit), y como inversión complementaria en valores de deuda gubernamentales y bancarios.

Este fondo se recomienda para cualquier inversionista que desee participar en una alternativa de inversión de alto riesgo a mediano plazo, es decir mayor a un año y menor o igual a tres años.

## Régimen y política de inversión

- La administración de los activos será pasiva buscando un rendimiento que se correlacione lo más posible a su base de referencia y se basará en realizar las inversiones necesarias para lograr este fin, sin tomar riesgos adicionales.
- La inversión en Certificados Bursátiles Fiduciarios CEDEVIS (Certificados de Vivienda Infonavit) con respecto al activo total es mínimo 80%, En valores de deuda emitidos o garantizados por el Gobierno Federal y/o valores bancarios en moneda nacional es máximo 20%. La inversión se realiza únicamente en el mercado nacional.
- La sociedad no contratará préstamos.
- El 80% del índice VLMR\_MEX\_CEDVIS publicado por Valmer es la referencia para comparar el rendimiento del fondo menos los gastos generados por cada serie.
- En virtud de que la sociedad no forma parte de ningún consorcio empresarial, el fondo no realizará inversión en dicho concepto.
- La sociedad celebrará operaciones con valores respaldados por activos. No celebrará operaciones de préstamo de valores, con derivados, valores estructurados y títulos fiduciarios de capital.

## Información Relevante

Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

\* Las funciones de la asamblea de accionistas del consejo de administración están encomendadas a Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

\* La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora

Este es un fondo que por su grado de especialización se recomienda para inversionistas con amplios conocimientos financieros. Existe un nivel de riesgo alto de que la sociedad no cuente con los valores necesarios para recomprar las solicitudes de venta de los inversionistas.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 2.69% con una probabilidad de 95%.

Válida únicamente en condiciones normales de mercado.

La pérdida, que en un escenario pesimista (5 en 100) veces puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de un día, es de \$ 26.90 pesos por cada \$1,000 invertidos. (Este dato sólo es una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).

## Desempeño histórico

Serie accionaria: F4

Índice de Referencia	%
S&P/BMV CEDEVIS Bond Index	80

## Composición de la cartera de inversión

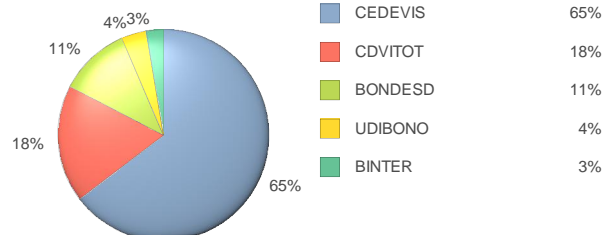
### Principales inversiones al : 31/jul/2017

	Clave de pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	95_CEDVIS_11-2U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	765,654,872	10%
2	95_CEDVIS_11U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	564,434,650	7%
3	95_CEDVIS_12U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	520,931,006	7%
4	95_CDVITOT_14U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	428,712,554	6%
5	95_CEDVIS_10-4U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	420,203,630	5%
6	95_CEDVIS_09-4U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	388,667,697	5%
7	95_CEDVIS_10-6U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	377,715,759	5%
8	95_CDVITOT_15U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	308,313,170	4%
9	95_CEDVIS_10-2U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	307,935,705	4%
10	S_UDIBONO_201210	GUBERNAMENTAL REPO		DEUDA	300,058,265	4%
Otros					3,389,294,008	44%
Total					7,771,921,316	100%

## Tabla de rendimientos anualizados (Nominales)

F4	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2016	2015	2014
Rendimiento Bruto	4.42%	5.14%	6.29%	6.98%	2.19%	6.64%
Rendimiento Neto	4.37%	5.00%	5.70%	6.39%	1.60%	6.05%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)*	6.99%	6.78%	5.73%	4.13%	2.98%	3.00%
Rendimiento del índice de referencia o mercado: S&P/BMV CEDEVIS Bond Index						
ÍNDICE	3.48%	4.95%	5.73%	6.54%	1.68%	5.81%

## Por Emisora



El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

\* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

## Comisiones y Remuneraciones por la prestación de servicios

## Información sobre comisiones y remuneraciones

### i) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	F4		F3		Serie más Representativa
	%	\$	%	\$	
	Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	
Incumplimiento del saldo mínimo de inversión	N/A	N/A	N/A	N/A	
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A	
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A	
Servicio por Asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A	
Servicio de Custodia de Activos Objeto de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A	
Servicio de Administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A	
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A	
Total	N/A	N/A	N/A	N/A	

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto.

### ii) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	F4		F3		Serie más Representativa
	%	\$	%	\$	
	Administración de activos	0.0100%	0.1000	1.5000%	
Administración Activos S/ Desempeño	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000	
Distribución de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000	
Para Distribuidores Integrales	0.0070%	0.0700	1.0500%	10.5000	
Para Distribuidores Referenciadores con más de 500mdp	0.0060%	0.0600	0.9000%	9.0000	
Para Distribuidores Referenciadores con menos de 500mdp	0.0050%	0.0500	0.7500%	7.5000	
Distribuidora principal	0.0030%	0.0300	0.4500%	4.5000	
Valuación de acciones	0.0000%	0.0000	0.0012%	0.0122	
Depósito Acciones del FI	0.0000%	0.0000	0.0027%	0.0265	
Depósito Valores	0.0000%	0.0000	0.0027%	0.0265	
Contabilidad	0.0000%	0.0000	0.0015%	0.0152	
Otras	0.0000%	0.0000	0.0025%	0.0254	
Total	0.0100%	0.1000	1.5000%	15.0000	

\* Monto por cada \$1,000.00 pesos invertidos

## Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	48 horas	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	9:00 a 13:00 horas
Ejecución de órdenes de compra	El mismo día de la recepción	Límites de recompra	30% de las acciones en circulación del fondo del día de la ejecución
Ejecución de órdenes de venta	Todos los días hábiles	Diferencial*	Esta Sociedad no ha utilizado diferencial en los últimos 12 meses
Liquidación de operaciones	48 hrs después del día de la ejecución		

\*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

## Prestadores de servicios

Operadora	Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Otras distribuidoras se pueden consultar en la sección particular
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	Fitch México, S.A. de C.V.

## Advertencias

El fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad Operadora ni del Grupo financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la Sociedad Operadora que administra el fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

## Centro de Atención al cliente

Contacto	Promoción
----------	-----------

## Página(s) Electrónica(s)

Número Telefónico	53257889 / 7870 / 7892
Horario	Lunes a Viernes de 8:30 a 17:30 hrs.
Página de internet Operadora	www.ofnafin.com.mx
Página de internet Distribuidora	www.ofnafin.com.mx



# DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN



Fondo en CEDEVIS Nafinsa, S. A. de C. V., Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda.

Administrado por Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	MEDIANO PLAZO	F / F5	Persona Física Exclusiva empleados Nafin y referidos. (Se entenderá por referidos: Consejeros, jubilados, ex empleados y Familiares de Nacional Financiera y sus filiales). El grado de parentesco por consanguinidad de los empleados de Nacional Financiera y sus filiales serán hasta el segundo grado y sus cónyuges.	\$20,000.00
Clave de pizarra	NAFCDVI			
Calificación	AAA/S4			
Fecha de autorización	12 de Junio de 2014			

**Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeto a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.**

## Régimen y política de inversión

- La administración de los activos será pasiva buscando un rendimiento que se correlacione lo más posible a su base de referencia y se basará en realizar las inversiones necesarias para lograr este fin, sin tomar riesgos adicionales.
- La inversión en Certificados Bursátiles Fiduciarios CEDEVIS (Certificados de Vivienda Infonavit) con respecto al activo total es mínimo 80%, En valores de deuda emitidos o garantizados por el Gobierno Federal y/o valores bancarios en moneda nacional es máximo 20%. La inversión se realiza únicamente en el mercado nacional.
- La sociedad no contratará préstamos.
- El 80% del índice VLMR\_MEX\_CEDVIS publicado por Valmer es la referencia para comparar el rendimiento del fondo menos los gastos generados por cada serie.
- En virtud de que la sociedad no forma parte de ningún consorcio empresarial, el fondo no realizará inversión en dicho concepto.
- La sociedad celebrará operaciones con valores respaldados por activos. No celebrará operaciones de préstamo de valores, con derivados, valores estructurados y títulos fiduciarios de capital.

## Objetivo de Inversión

El fondo tiene como objetivo invertir principalmente en Certificados Bursátiles Fiduciarios CEDEVIS (Certificados de Vivienda Infonavit), y como inversión complementaria en valores de deuda gubernamentales y bancarios.

Este fondo se recomienda para cualquier inversionista que desee participar en una alternativa de inversión de alto riesgo a mediano plazo, es decir mayor a un año y menor o igual a tres años.

## Información Relevante

Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

\* Las funciones de la asamblea de accionistas del consejo de administración están encomendadas a Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión  
 \* La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora

Este es un fondo que por su grado de especialización se recomienda para inversionistas con amplios conocimientos financieros. Existe un nivel de riesgo alto de que la sociedad no cuente con los valores necesarios para recomprar las solicitudes de venta de los inversionistas.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 2.69% con una probabilidad de 95%.

Válida únicamente en condiciones normales de mercado.

La pérdida, que en un escenario pesimista (5 en 100) veces puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de un día, es de \$ 26.90 pesos por cada \$1,000 invertidos. (Este dato sólo es una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).

## Desempeño histórico

Serie accionaria: F5

Índice de Referencia	%
S&P/BMV CEDEVIS Bond Index	80

## Composición de la cartera de inversión

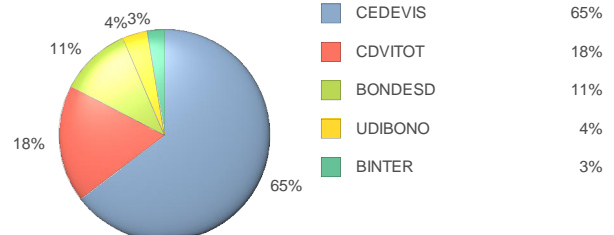
### Principales inversiones al : 31/jul/2017

	Clave de pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	95_CEDVIS_11-2U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	765,654,872	10%
2	95_CEDVIS_11U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	564,434,650	7%
3	95_CEDVIS_12U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	520,931,006	7%
4	95_CDVITOT_14U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	428,712,554	6%
5	95_CEDVIS_10-4U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	420,203,630	5%
6	95_CEDVIS_09-4U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	388,667,697	5%
7	95_CEDVIS_10-6U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	377,715,759	5%
8	95_CDVITOT_15U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	308,313,170	4%
9	95_CEDVIS_10-2U	INFONAV	Fideicomiso	DEUDA	307,935,705	4%
10	S_UDIBONO_201210	GUBERNAMENTAL REPO		DEUDA	300,058,265	4%
Otros					3,389,294,008	44%
Total					7,771,921,316	100%

## Tabla de rendimientos anualizados (Nominales)

F5	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2016	2015	2014
Rendimiento Bruto	4.21%	4.96%	6.23%	6.92%	2.14%	6.02%
Rendimiento Neto	4.14%	4.76%	5.45%	6.14%	1.36%	5.24%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)*	6.99%	6.78%	5.73%	4.13%	2.98%	3.00%
Rendimiento del índice de referencia o mercado: S&P/BMV CEDEVIS Bond Index						
ÍNDICE	3.48%	4.95%	5.73%	6.54%	1.68%	5.81%

## Por Emisora



El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

\* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

## Comisiones y Remuneraciones por la prestación de servicios

## Información sobre comisiones y remuneraciones

### i) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	Serie más Representativa			
	F5		F3	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por Asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de Custodia de Activos Objeto de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de Administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
<b>Total</b>	<b>N/A</b>	<b>N/A</b>	<b>N/A</b>	<b>N/A</b>

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto.

### ii) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	Serie más Representativa			
	F5		F3	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.2000%	2.0000	1.5000%	15.0000
Administración Activos S/ Desempeño	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Distribución de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Para Distribuidores Integrales	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Para Distribuidores Referenciadores con más de 500mdp	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Para Distribuidores Referenciadores con menos de 500mdp	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Distribuidora principal	0.0600%	0.6000	0.4500%	4.5000
Valuación de acciones	0.0012%	0.0121	0.0012%	0.0122
Depósito Acciones del FI	0.0027%	0.0265	0.0027%	0.0265
Depósito Valores	0.0027%	0.0265	0.0027%	0.0265
Contabilidad	0.0015%	0.0151	0.0015%	0.0152
Otras	0.0025%	0.0254	0.0025%	0.0254
<b>Total</b>	<b>0.2106%</b>	<b>2.1057</b>	<b>1.5106%</b>	<b>15.1057</b>

\* Monto por cada \$1,000.00 pesos invertidos

## Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	N/A	Liquidez	Mensual
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	9:00 a 13:00 horas
Ejecución de órdenes de compra	El mismo día de la recepción	Límites de recompra	30% de las acciones en circulación del fondo del día de la ejecución
Ejecución de órdenes de venta	Primer martes de cada mes	Diferencial*	Esta Sociedad no ha utilizado diferencial en los últimos 12 meses
Liquidación de operaciones	48 hrs después del día de la ejecución		

\*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

## Prestadores de servicios

Operadora	Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	Operadora de Fondos Nafinsa, S.A. de C.V. Otras distribuidoras se pueden consultar en la sección particular
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	Fitch México, S.A. de C.V.

## Advertencias

El fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad Operadora ni del Grupo financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la Sociedad Operadora que administra el fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

## Centro de Atención al cliente

Contacto	Promoción
----------	-----------

## Página(s) Electrónica(s)

Número Telefónico	53257889 / 7870 / 7892
Horario	Lunes a Viernes de 8:30 a 17:30 hrs.
Página de internet Operadora	www.ofnafin.com.mx
Página de internet Distribuidora	www.ofnafin.com.mx